



Flwpl.Nr.6/21-Po
ÖEK.Nr. 2/12-Po

Bearbeiter: Sylvia Pointner
Tel.Nr.: 07734/4010
Fax.Nr.: 07734/2856
e-mail: gemeinde@taufkirchen-trattnach.ooe.gv.at
www.taufkirchen.at
UID: AT U 23419502

Flächenwidmungsplan Nr. 6 - Änderung Nr. 21
Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 2 - Änderung Nr. 12 (PV Mayr)
Teilfläche von Grdst.Nr. 1320, KG Damberg

Auflage zur öffentlichen Einsichtnahme

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Taufkirchen an der Trattnach hat die Absicht, den rechtskräftigen Flächenwidmungsplan Nr. 6 und das Örtliche Entwicklungskonzept Nr. 2 abzuändern.

Der Gemeinderat hat gemäß § 36 Abs. 3 Oö. ROG 1994 idGF. die Einleitung zur Änderung Nr. 21 des Flächenwidmungsplanes Nr. 6 und zur Änderung Nr. 12 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 in seiner Sitzung am 25.03.2025, TOP. 1, beschlossen.

Die Änderung des **Flächenwidmungsplanes** betrifft

- eine Teilfläche von Grdst.Nr. 1320, KG Damberg

welche von für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in

Photovoltaikanlage – Doppelnutzung Agrar und PV (Durch die Errichtung darf die hauptsächliche landwirtschaftliche Nutzung nicht oder nur geringfügig beeinträchtigt werden; mindestens 75 % der Gesamtfläche müssen der Produktion von pflanzlichen oder tierischen Erzeugnissen dienen) und

Grünfläche mit besonderer Widmung – Grünzug (Gz6 = Pflanzung eines geschlossenen Strauchgürtels; Einzäunung zulässig)

sowie die Änderung des **Örtlichen Entwicklungskonzeptes** betrifft

- eine Teilfläche von Grdst.Nr. 1320, KG Damberg

welche von landwirtschaftlicher Funktion in **Sonderfunktion - Photovoltaik**

umgewidmet werden soll.

Gemäß § 33 Abs. 3 Oö. ROG 1994 idgF. wird kundgemacht, dass die Änderung Nr. 21 des Flächenwidmungsplanes Nr. 6 und die Änderung Nr. 12 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 2 durch 4 Wochen, spätestens jedoch bis

16. Mai 2025

zur öffentlichen Einsichtnahme beim Marktgemeindeamt während der Amtsstunden aufliegt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, ist berechtigt, während der Auflagefrist schriftliche Anregungen oder Einwendungen beim Marktgemeindeamt einzubringen.



Der Bürgermeister:

Gerhard Schaur
(Gerhard Schaur)

angeschlagen am: 17.04.2025

abgenommen am: 19.05.2025